



Tarnów, dnia 28.03.2017 r.
ZDiK.DE.4410.2.15.2017.AC

DECYZJA PREZYDENTA MIASTA TARNOWA

Na podstawie art. 29 ust. 1 i ust. 3 oraz art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016 r. . poz. 1440 z późn. zm.) § 55 ust. 1 pkt 3, § 77, § 78 i § 113 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Specjalistyczny Szpital im. E. Szczeklika w Tarnowie, 33-100 Tarnów, ul. Szpitalna 13 z dnia 06.03.2017 r. (data wpływu do jednostki 08.03.2017 r.), uzupełniony w dniu 24.03.2017 r., o wydanie zezwolenia na przebudowę zjazdu publicznego z ul. Starodąbrowskiej w Tarnowie.

ZEZWALAM

Wnioskodawcy na przebudowę zjazdu publicznego z ul. Starodąbrowskiej (działka nr: 125/13 obręb 164) do posesji (nieruchomości wykorzystywanej na cele usługowe – usługi medyczne) zlokalizowanej na działce nr 137/3 obręb 164 w Tarnowie.

zgodnie z mapą sytuacyjną stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji

na niżej podanych warunkach:

1. Zjazd z drogi powinien być zaprojektowany i wybudowany w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z jego usytuowania i przeznaczenia, a w szczególności powinien być dostosowany do wymagań bezpieczeństwa ruchu na drodze, wymiarów gabarytowych pojazdów, dla których jest przeznaczony oraz wymagań ruchu pieszych.
2. Przebudowywany zjazd do nieruchomości ustala się, jako zjazd publiczny, który powinien mieć:
 - szerokość nie mniejszą niż 5,0 m, w tym jezdnię o szerokości nie mniejszej niż 3,5 m i nie większej niż 5,00 m,
 - nawierzchnię twardą w granicach pasa drogowego,
 - przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu 5,0 m,
 - pochylenie podłużne zjazdu w obrębie korony drogi dostosowane do jej ukształtowania,
 - na długości nie mniejszej niż 7,0 m od krawędzi korony drogi pochylenie podłużne nie większe niż 5 %, a na dalszym odcinku – nie większe niż 12 %,
 - z uwagi na organizację ruchu możliwość wjazdu i wyjazdu z posesji tylko poprzez wykonanie manewru prawoskrętu.
3. Koszty budowy lub przebudowy nawierzchni i urządzeń drogowych znajdujących się w pasie drogowym ponosi inwestor.

4. W przypadku kolizji zjazdu z istniejącymi urządzeniami i obiektami infrastruktury technicznej nie związanej z gospodarką drogową inwestor na swój koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia ww. urządzeń i obiektów.
5. Przebudowywany zjazd zabezpieczyć przed spływem wody z posesji na działkę drogową oraz odwrotnie.
6. Przebudowywany zjazd nie może naruszać prawa własności stron trzecich, a za jego naruszenia odpowiada inwestor.
7. Utrzymanie zjazdu, należeć będzie do właścicieli lub użytkowników gruntu przyległego do drogi (art. 30 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych).
8. Należy zapewnić wymagane warunki widoczności przy wjeżdżaniu na drogę ze zjazdu.

Niniejsza decyzja upoważnia stronę do przedstawienia właściwym organom jako prawo do dysponowania terenem na cele budowlane i uzyskania stosownych zezwoleń organu architektoniczno-budowlanego.

Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym.

UZASADNIENIE

Decyzję wydano w oparciu o wnioszek Stron i jego załączniki oraz w oparciu o cytowane na wstępie do decyzji przepisy prawne.

Planowane zagospodarowanie działki i konieczność urządzenia zjazdu j.w. spełnia wymogi art. 29 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

Zgodnie z **art. 29 ust. 1** budowa lub przebudowa zjazdu należy do właściciela lub użytkownika nieruchomości przyległych do drogi, po uzyskaniu, w drodze decyzji administracyjnej, zezwolenia zarządcy drogi na lokalizację lub przebudowę zjazdu.

Zgodnie z **art. 35 ust. 3** zmianę zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogowego, w szczególności polegającą na budowie obiektu budowlanego lub wykonaniu innych robót budowlanych, a także zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego i lub jego części, zarządca drogi uzgadnia w zakresie możliwości włączenia do drogi ruchu drogowego spowodowanego tą zmianą.

Z przywołanych przepisów wynika, że ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził konieczność każdorazowej zgody zarządcy drogi, wyrażonej w drodze decyzji administracyjnej, na lokalizowanie zjazdu z drogi publicznej.

Decyzja dotycząca zjazdu z drogi publicznej wydawana jest w ramach uznania administracyjnego, którego granice wyznaczone są, zgodnie z art. 7 kodeksu postępowania administracyjnego, przez interes społeczny i słuszny interes obywatela, a także przez przepisy ustawy o drogach publicznych i rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

Zgodnie z § 55 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia w celu określenia wymagań technicznych i użytkowych wprowadzono podział skrzyżowań i zjazdów na poszczególne kategorie wśród których zjazd publiczny jest określony przez zarządcę drogi jako zjazd co najmniej do jednego obiektu, w którym jest prowadzona działalność gospodarcza.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie przebudowa zjazdu publicznego z ul. Starodąbrowskiej, nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez Strony wnioskujące ww. warunków.

Mając na uwadze powyższe należało orzec jak w sentencji.

Niniejsze zezwolenie wygasa, jeżeli w ciągu trzech lat od daty jego wydania zjazd nie zostanie przebudowany.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Tarnowie za pośrednictwem Zarządu Dróg i Komunikacji w Tarnowie, ul. Bernardyńska 24, 33-100 Tarnów w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

2. Przed rozpoczęciem robót budowlanych związanych z przebudową zjazdu z ul. Starodąbrowskiej należy:

- dokonać czynności wymaganych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- uzyskać zezwolenie zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym,
- uzgodnić z zarządcą drogi projekt budowlany zjazdu – o ile projekt budowlany jest wymagany.

Zezwolenie podlega opłacie skarbowej w wysokości 82,00 zł. zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej część III ust. 44 pkt. 2 załącznika (Dz. U z 2016r. poz. 1827)



z up. PREZYDENTA MIASTA

Wojciech Knapik
Kierownik Działu Dokumentacji i Ewidencji
Zarządu Dróg i Komunikacji w Tarnowie

Otrzymują:

1 x Specjalistyczny szpital im. E. Szczeklika w Tarnowie, 33-100 Tarnów, ul. Szpitalna 13 + załącznik graficzny

1 x a/a